



*Bouwhistorische Commissie Westfries Genootschap*

**Project 17.15 Koolhuis Oostwal 47 Warmenhuizen**

Dit pand werd gebouwd in 1917. Het bevatte vooraan een woongedeelte en achteraan een bedrijfs gedeelte.

Anno 2017 is alleen helemaal achteraan het originele interieur aanwezig, waaronder de houten trap naar de zolder. De rest van het pand is verbouwd tot woonruimte.



*Het koolhuis vanaf de weg gezien*



*Foto vanaf de achterzijde*

De buitenkant van de woning is grotendeels in originele staat. De kleine ramen aan de zijkant zijn aanwezig en ook de deur opzij waardoor men zowel in de woon- als in het bedrijfs gedeelte kwam.

In dit huis is ook voor een deur. Dat was niet zo gebruikelijk, meestal waren in de voorgevel slechts twee ramen aanwezig. Een voordeur wijst op een rijkere bouw.



*Achterzijde*

De achtergevel heeft donkergroene deuren onder en boven, muurankers en een katrol. Ook de aangebouwde wc is er nog.



*Zijkant met oude regenwaterbak*