

'Vitale landbouwsector nodig voor tegengaan dichtslibbing agrarisch gebied'

WHD
4/01/08

LTO bepleit ruim baan voor groeiers

DOOR ED DEKKER

HOORN - Geef groeiers vrij baan en gebruik ruimte van stoppende bedrijven voor een adequate landschappelijke inpassing. Dat vindt de LTO noodzakelijk om ongebreidelde dichtslibbing van het agrarisch gebied tegen te gaan. De LTO pleit daarom voor een vitale landbouwsector.

Een goed 'ruimte voor ruimte beleid', dat staat de Land- en Tuinbouw Organisatie voor ogen om het probleem van verstening van het West-Friese platteland te lijf te gaan. Met andere woorden: voorkom dat vrijkomende agrarische gebouwen ongewenste functies krijgen als wonen en maneges.

Niet-agrarische activiteiten in het buitengebied werken vaak als een sluimerend proces. Ze gaan snel van klein naar groot, en kunnen daarna niet of nauwelijks worden ingedamd.

Raar klinken

De ruimte van stoppers moet worden gebruikt om groeiers netjes in te passen in het landschap. 'Een vitale landbouwsector vergroot de mogelijkheden voor een open landschap, hoe raar dat misschien ook klinkt', aldus de LTO in een rapport naar de verstening van West-Friesland.

De dynamiek van het landelijk gebied in West-Friesland is



Ruimte in de Bangert-Oosterpolder, is de slogan langs de Westfrisiaweg in Hoorn. Ook deze woningbouw draagt bij aan de verstening van West-Friesland.

FOTO HDCMEDIA

groot. Primaire agrarische bedrijven richten zich steeds meer op verwerking en handel. De bedrijfsbebouwing blijft daardoor groeien, ook in de hoogte. Vaak is in een mum van tijd driekwart van het bedrijfsperceel bebouwd.

Daarmee neemt de verstening

van het platteland verder toe. Waar eindigt dit begin van de agrarische industrialisatie van het landelijk gebied? De onderzoekers van Alterra en ABC Research hebben er geen pasklaar antwoord op.

Agrarische bedrijven hebben doorgaans een bouwblok van een

hectare. Maximaal deze oppervlakte mag worden bebouwd. Er is sprake van een toenemende druk op gemeenten om grotere bouwblokken toe te staan. Gemeenten willen agrarische bedrijvigheid niet klem zetten, zo is duidelijk.

Soms is er gaandeweg een verschuiving van neventak naar hoofdtak. Gedwongen verplaatsing van deze van oorsprong agrarische bedrijven naar een industrieterrein geeft vaak grote problemen. Durft een gemeente daadkrachtig op te treden? Is er voldoende geld voor verplaatsing?

Nevenactiviteiten

Het openstellen van het platteland met fiets- en wandelpaden werkt nieuwe nevenactiviteiten bij agrariërs in de hand. Ook deze ontwikkeling heeft de neiging tot verstening.

Sommige gemeenten benadrukken in het onderzoeksrapport het belang van een regionale visie over hoe om te gaan

met het waardevolle open gebied. Stichting Landelijk Schoon West-Friesland wijst op de noodzaak van ruimtelijke bescherming van het landelijk gebied. De huidige wettelijke mogelijkheden zijn beperkt. Verouderde bestemmingsplannen bieden ondernemers soms onverwacht royale mogelijkheden.

Het begrip 'zorgen voor een landschappelijk mooi buitengebied' leeft in West-Friesland

minder sterk dan elders in Nederland, aldus Alterra en ABF Research. West-Friese gemeenten hebben nooit veel werk gemaakt van het stimuleren bij agrariërs van groensingels en andersoortige landschappelijke inpassingen.

Stichting Landelijk Schoon wijst juist de laatste jaren ondernemers sterker op deze mogelijkheden, met respect voor cultuurhistorie.

Welstandsnota's

Gemeentelijke beeldkwaliteitsplannen raken in zwang, maar ontberen een juridische harde basis. Het opstellen van welstandsnota's, zoals recentelijk ingezet, is een goede stap in de richting.

De druk op het open West-Friesland zal verder toenemen, zo wordt gevreesd. Sterk daarop van invloed is het aanwijzen van het gebied ten zuiden van Hoorn als nationaal landschap Laag Holland. Ondernemende agrariërs kunnen in dit gebied niet meer uit de voeten en zoeken hun heil elders.

De verstening wordt ook door woningbouw veroorzaakt. De wijk Bangert-Oosterpolder in Hoorn is daarvan een voorbeeld. Woningbouw is vaak een financiële noodzaak voor gemeenten. Ze hebben het geld hard nodig, aldus de onderzoekers.

Bij financiële nood zal het open gebied, het culturele erfgoed, het onderspit delven.